

Bestyrelsesmøde 22. februar

Deltagere: Morten, Nathali, Ida, Josefine, Jan, Kristian, Vibeke (referent)

Lene fra Vestadministrationen kommer 14.marts for gennemgang af budget, bestyrelsens anbefaling af andelskrone, evt. huslejestigning og planlægning af **generalforsamling** (GF) d. 7.4

Vedr. evt. andelskronestigning: Morten sender udkast rundt til bestyrelsen efter møde med Lene. Der var enighed, om at foreslå en huslejestigning på 3%?

Udskiftning af dørtelefoner - skal på GF og indregnes i budgettet, Morten undersøger Fibia for pris. De bud, vi har fået, ligger på ca. 20.000 pr opgang.

Vedr. evt. **etablering af supermarked i gården bag nr. 12:**

Der har været to informationsmøder for enkelte bestyrelsesmedlemmer i de foreninger, som ligger ud til gården bag Sagasvej nr. 12.

Medlemmer af bestyrelsen har deltaget. Bygherrerne afventer nu svar om vi siger nej til projektet, eller "ja til at "gå videre med projektet". Et endeligt ja, hvis man kom til en egentlig aftale, vil dog kræve flertal på en generalforsamling.

Josefine har talt med kommunen, prøver at få aktindsigt. Der er et sagsnummer, det vil sige der er en 'sag'. Tegninger viser rettelsér, hvilket tyder på, at kommunen er forholdsvis langt inde i processen. Vi får besked fra kommunen, når der kommer sagsakter. Josefine ringer til kommunen igen.

Morten melder tilbage til projektmagerne, at vi ligesom Sagasvej 10 og Grundtvigsvej 34, er imod etableringen af et supermarked med al den trafik, støj og andre gener, det vil medføre. En suppleant ville foretrække at afholde beboermøde inden vi afsender vores svar.

Vi informerer om sagen på GF.

Airbnb - forespørgsel om vi må leje ud gennem Airbnb. Hvor længe? Kan man gøre det i 6 uger i flg vores vedtægter? Spørgsmålsstilleren må tage det op på GF.

Loftrum/kælderrum – alle beboere skal sætte navne og lejlighedsnummer på kælder- og loftsrum. Flere beboere fra nr. 12 efterspørger loftrum. Nathali og Josefine banker på døre for at få afdækket hvem der har hvilke rum.

Nathali og Morten vil gerne købe eget og naboloftrum til inddragelse i lejlighed. De kontakter Vestadministrationen og finder ud af reglerne.

Strøm i kælder - kan en beboer opsætte fryser i kælderrum og betale for strømforbrug til foreningen? Vi ved ikke om vi kan producere nok strøm. Kunne evt. sætte en ekstra 'gruppe' op, så det blev en mulighed for flere?
Beboeren kan selv få en autoriseret elektriker til at trække strøm til sit rum fra sin lejlighed blev konklusionen.

Ida bestiller **storskrald**. Opslag fortæller, hvornår og hvordan vi kan sætte effekter ud.

Altaner - Der arbejdes på en ny tegning til kommunen med sidste rettelser, så Frb kommune kan godkende og sende i nabohearing.

Lejelejlighed- Problemer med komfuret. Ida beder Ørnvej finde et nyt og sørge for tilslutning.

14.3 næste møde kl. 15-17, Lene deltager fra 15 til 16