

Bestyrelsesmøde d. 4. maj 2016 – Sagasvej 12-16

Deltagere: Morten, Ida, Vibeke, Jan, Catrine (suppl)

Afbud: -

Opsummering fra mødet: [\[opfølgningspunkter\]](#)

Økonomi, overblik

Økonomien kan følges på Vest Administrationens hjemmeside.

Pt er der forbrugt 80tkr af de ca. 150tkr der er afsat til løbende uforudsete omkostninger.

Utætte loftsvinduer

Jan har konstateret at en række af loftsvinduerne på loftet i nr. 14-16 er utætte; et af vinduerne er forsøgt tætnet med en fuge. [Følger op senere.](#)

Rotter i indkørslen imellem nr 10-12

Jan: Kommer formentlig fra nogle ældre kloakrør og får formodentlig fliserne til at synke. En reparation er forsøgt af firmaet der stod for kælder-renoveringen (Michael Voss).

Status Altaner

jf. nyheder om Altan.dk og Frederiksberg kommune (Natali har rundsendt mail) ligger vores sag pt kø hos kommunen. Morten har løbende rykket firmaet og de har rykket kommunen løbende.

Set i det lys bør pengene tilbagebetales fratrukket et vist beløb, til at dække dels de godt 80tkr der er indbetalt, og til at fungere som et form for depositum.

Loftsrum og kælderrum

Catrine og Vibeke har ikke fået skaffet overblik over loftsrum inden mødet. [Nu bliver det gjort!](#)

Overblik over loftsrum i nr. 12 er fremskaffet.

Morten har fremskaffet kopi af godkendelsen fra 1998, hvor kommunen pålægger foreningen af etablere tørrerum i både kælder og loft. [Vi \(Morten\) anmoder om at nedlægge det lille tørrerum i nr 12, da det aldrig bruges til tørre, da rummet i kælderen rigeligt dækker behovet for tørring i kombination med tørretumbler.](#)

Vaskemaskine/ tørretumbler

Jan har undersøgt en række forhold på vaskemaskiner; både husholdnings og halv-industrielle maskiner.

Jan har skrevet ud om resultatet af disse undersøgelser, -

Jan har også sammen med Ørnvej undersøgt mulighederne for at indsætte flere maskiner i vaskerummene; og det er muligt at opstille ekstra maskine i begge rum. Det vil naturligvis give omkostninger til ekstra installation af både vand og el.

[Vi beslutter følgende som Jan sørger for at igangsætte:](#)

[En halv-industriell maskine indkøbes til nr 12.](#)

Installation vand/el + et sæt med husholdnings vaskemaskine + tørretumbler indkøbes til nr. 14-16. Jan inddrager Thomas i indkøb af husholdningsmaskinerne.

Havedag

Vi skal producere en liste med opgaver til dagen, som beboerne kan supplere.

Ida sætter en liste op i opgangene inden dagen.

Budget til blomster mv. ca. 1500 hhv. 3000 til haverne.

Udskiftning af låse, døre

Vibeke bestiller tømrer til vurdering af hvorvidt/hvordan døre kan sikres. Herefter kan det vurderes hvornår låse udskiftes.

Supermarked i gården nr. 12

Vi skal have information fra Josefine og Kristian A's opfølgning hos kommunen på sagen.

Havemøbler

Vibeke har fremskaffet forslag til indkøb af bænke; knap 5000 pr bænk. Vibeke bestiller 2 styk.

Vi kan desuden flytte bord/bænkesæt fra nr 12 til have i nr 14-16.

Kommende møder

- Ons 8. Juni
- Man 15. Aug
- Tir 6. Sep
- Man 3. Okt
- Tir 1. Nov
- Tir 6. Dec

Alle møder kl. 19.30 evt. fremrykkes til kl. 19.00?

Eventuelt

iab

Aktivitetsliste

Dato for oprettelse	Evt. ansvar	Aktivitet/ issue
18-04-2016		Drøftelse af vurderinger af lejligheder. Til et senere tidspunkt. Haster ikke!
18-04-2016	Ida	Nyhedsbreve – ophænges i opgange og lægges på hjemmeside
04-05-2016		
Kommende		

reparationer der kan tages ved lejlighed		
Overvej udskiftning af loftsvinduer i nr 14-16 pga. utætheder.		