

Bestyrelsesmøde 4/12-19

Tilstede Uffe, Dorte, Morten, Jan og Peter, Michael

Sidste ref godkendt.

- 1) Emil har trukket sig fra bestyrelsen af pga. travlhed på arbejde.
Dorte indtræder i stedet i bestyrelsen qua sin plads som suppleant.
- 2) 1. December. Vellykket gløgg arrangement i haven som afslutning på projekt.
- 3) Byggeprojekt næsten færdigt Forventet afslutning inden jul.
Cykelrør i nr 12. Vedtages. Jan tager kontakt.
Nøgler afleveret i postkasser i dag.
- 4) Oprydning
Thomas Pihl 12 2 th vil være primus motor for oprydning af fælles rum, tørreloft, Loppen etc.incl. container bestilling etc.
Uffe og Michael og Dorte supporterer.
Jan tager kontakt til Thomas.
- 5) Altansag
 - Afgørelse - de 2 altaner 4 og 1 th skal monteres om. altan.dk kommer med plan.
 - Michael er vores kontaktperson desangående og har briefet 1 th.
 - Altanlauget har stadig tilbageholdt 100.000 kr
- 6) Selve altanprojektet er nu økonomisk færdigt afsluttet.
Breve med slut afregning udsendes til de 16 altanejere, mhp betaling over 3 mdr.

Forberedelse til GF 1/4

- 1) Morten har haft besøg af valuar og besigtiget 4 lejligheder. Afventer vurdering.
- 2) Gennemgang af økonomi 4/3-2020kl 14:30 hos VA.
- 3) GF Afholdes på loft evt. varmeblæsere ved Uffe.

Gasudslip i nr 12 st

Repareret i sommer - nu utæthed igen. Er gen-repareret med nyt rør.

Elregning

Lodrette ledninger i de tre opgange nu afsluttet og betalt.

Træbeskæring nr 16/18

Peter har kontaktet vicevært i nr 18-20 som havde påpeget ønsket om beskæring af træ udfør nr. 16/18. Nogle har imidlertid selv udført "beskæring" og "problemet" er løst indtil videre.
Peter har mail korrespondance.

Dorte sørger (som sædvanlig) for erkendtlighed til Ørnholm som tak for året der gik.

Korttidsudlejning

Uffe og Michael fremlægger forslag til regler for udlejning internt/ samt info til lejrerne.
Har haft kontakt til Maria VA.

Udsender disse regler/forslag som vedhæftes referatet med forventet afslutning af processen ved næste møde.

Radiatorer

Forespørgsel om nyopsætning af radiatorer kan komme ind under "forbedring" af lejlighed med nedskrivning. Uffe vil undersøge dette med forenings vurderingsmand.

Ref /Jan